



T.C.
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı : E-43942091-165.01-87741390
Konu : Taşınan Okul Kantinleri

....
23.10.2023

DAĞITIM YERLERİNE

Bakanlığımıza bağlı okulların deprem tetkiki, güçlendirme veya onarım gibi çeşitli nedenlerle başka bir okula taşınarak eğitim ve öğretim faaliyetlerine ayrı bir binada devam etmesi ya da aynı binada ilkokul/ortaokul olarak faaliyetine devam eden okulun eğitim kademelerinden birinin (ilkokul/ortaokul) başka bir binaya taşınması hâlinde mevcut kantin işletmecilerinin durumu hakkında birden çok ilden Bakanlığımız görüşü sorulduğundan aşağıdaki açıklamaların yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Bakanlığımıza bağlı okul ve kurumlarda 1739 sayılı Millî Eğitim Temel Kanunu'nun 16 ncı maddesine dayanılarak kurulan okul aile birliklerinin; kuruluş, işleyiş, görev, yetki ve sorumluluklarına ilişkin usul ve esaslar 09/02/2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir.

Yönetmeliğin "Sözleşme ve tarafların yükümlülükleri" başlıklı 21 inci maddesinin 3 üncü fıkrasında yer alan; "...Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler) olması hâlinde, muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir." hükmü ile sözleşme dönemi içerisinde hangi durumlarda kira bedelinin yeniden tespit edileceği düzenlenmiştir.

Yönetmeliğin EK-2 "Okullarda Bulunan Kantin Ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi"nin 21 inci maddesinde; "Sözleşme süresi içinde okulun fiziki değişikliğe uğraması veya bir başka adresteki okulda faaliyete devam ettirilmesi durumunda, yeni okulda işletmeci yoksa faaliyetine burada da devam edecektir. Güçlendirme, yangın, onarım ve benzeri nedenlerle geçici olarak eğitim ve öğretime ara verilmesi durumunda kiracının çalışma süresi ve kirası dondurulur. Okulun faaliyete geçmesini müteakip dondurulan süre sözleşme süresine eklenir." hükmü yer almaktadır.

Bu hükümler uyarınca;

1) Taşınan okulun ve taşınan okulun (her iki okulun) kantin işletmecisinin bulunduğu durumda; Taşınan okulda;

- İki kantin işletmeye uygun yer olması, bu kantinlerin aynı anda açık olmamaları ve kantin işletmecilerinin sadece sözleşme imzaladıkları okula hizmet vermesi kaydıyla aynı binada iki kantin işletilmesinin,

- İki kantin işletmeye uygun yer olmaması ve taşınan okulun belirli bir süre ile diğer okula taşınması hâlinde, taşınan okul kantin işletmecisinin (taşınan okulun kendi binasında faaliyete geçmesine kadar) sözleşme süresinin dondurulmasının,

- İki kantin işletmeye uygun yer olmaması ve taşınan okulun kendi okuluna geri dönüp faaliyetine devam etme imkânının kalmaması hâlinde, taşınan okul kantin işletmecisinin sözleşmesinin herhangi bir cezai yaptırım uygulanmadan feshedilmesinin uygun olacağı değerlendirilmektedir.

2) Aynı binada ilkokul/ortaokul olarak eğitim öğretim faaliyetine devam eden okulun, eğitim kademelerinden birinin (ilkokul/ortaokul) ayrıştırılması ve ayrıştırılan okullardan birinin başka bir okulla birleşmeden bağımsız bir binada eğitim öğretim faaliyetini sürdürmesi hâlinde; kantin işleticisine mevcut binada kalma/taşınılan binaya geçme konusunda tercih hakkı sunulur:

- Bu hakkını taşınılan binada hizmet verme şeklinde kullanmak isteyen kantin işletmecisinin mevcut binada yapmış olduğu sabit tesis masraflarından feragat etmesi durumunda taşınılan binada faaliyetine devam etmesi sağlanır.

- Bu hakkını mevcut binada hizmet verme şeklinde kullanmak isteyen kantin işletmecisinin kantin kiralama sözleşmesi; Yönetmeliğin 21 inci maddesinin 3 üncü fıkrası kapsamında yeniden muhammen bedel tespiti yapılarak bu bedel üzerinden işletmeye devam ettirilir.

Yukarıda yer verilen hükümler ve açıklamalar doğrultusunda; 1 inci ve 2 nci maddede belirtilen tüm hâllerde söz konusu okullarda öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış olması kaydıyla kantin kira bedellerinin muhammen bedel tespit komisyonu tarafından yeniden belirlenmesi gerekmektedir.

Bilgilerini rica ederim.

...

Ercan TÜRK
Bakan a.
Strateji Geliştirme Başkanı

DAĞITIM:
B Planı

